

DEPARTAMENTO DE PLANIFICACIÓN Y DEL BARRIO DESARROLLO

DESARROLLO COMUNITARIO



Mary Powell-Carr,
Gerente de Desarrollo Comunitario
Pepper Bego,
Coordinador del Programas Federal

Público Input Solicitado

La Ciudad de Concord está solicitando su opinión sobre los usos propuestos de fondos de CDBG y HOME dentro de nuestra **FY 2021 – FY 2022 Plan de Acción Anual** de el **Plan Consolidado Quinquenal.**



Ayúdenos a determinar las prioridades de financiación para los programas CDBG y HOME de la Ciudad de Concord haciendo clic en el enlace a continuación para realizar la encuesta:

<https://arcg.is/1HDiXL>

(Seleccione Español en el menú superior para cambiar el idioma).

El enlace estará disponible hasta el 16 de Abril de 2021.

PROGRAMAS DE DESARROLLO COMUNITARIO (HUD)

- Subvenciones En Bloque Para El Desarrollo Comunitario (CDBG)
- Programa De Asociaciones De Inversión HOME (HOME)



PROGRAMAS DE DESARROLLO COMUNITARIO (HUD)

Subvenciones En Bloque Para El Desarrollo Comunitario (CDBG)

FY 2021-FY 2022 Asignación - \$675,769.00

Los fondos CDBG se pueden utilizar para una amplia gama de actividades, que incluyen rehabilitación de viviendas, desarrollo económico, mejoras públicas y servicios sociales. Las actividades están restringidas a los límites de la ciudad de Concord. Los objetivos del Programa CDBG de la ciudad son (1) proporcionar un entorno de vida adecuado, (2) proporcionar una vivienda asequible decente y (3) crear oportunidades económicas para personas de ingresos bajos y moderados. Las actividades que se llevarán a cabo incluyen: rehabilitación ocupada por el propietario, adquisición, reparaciones de emergencia, demolición y limpieza y mejoras de infraestructura. Además, aproximadamente \$50-70k se reservarán para organizaciones sin fines de lucro que brindan los servicios público a la comunidad.



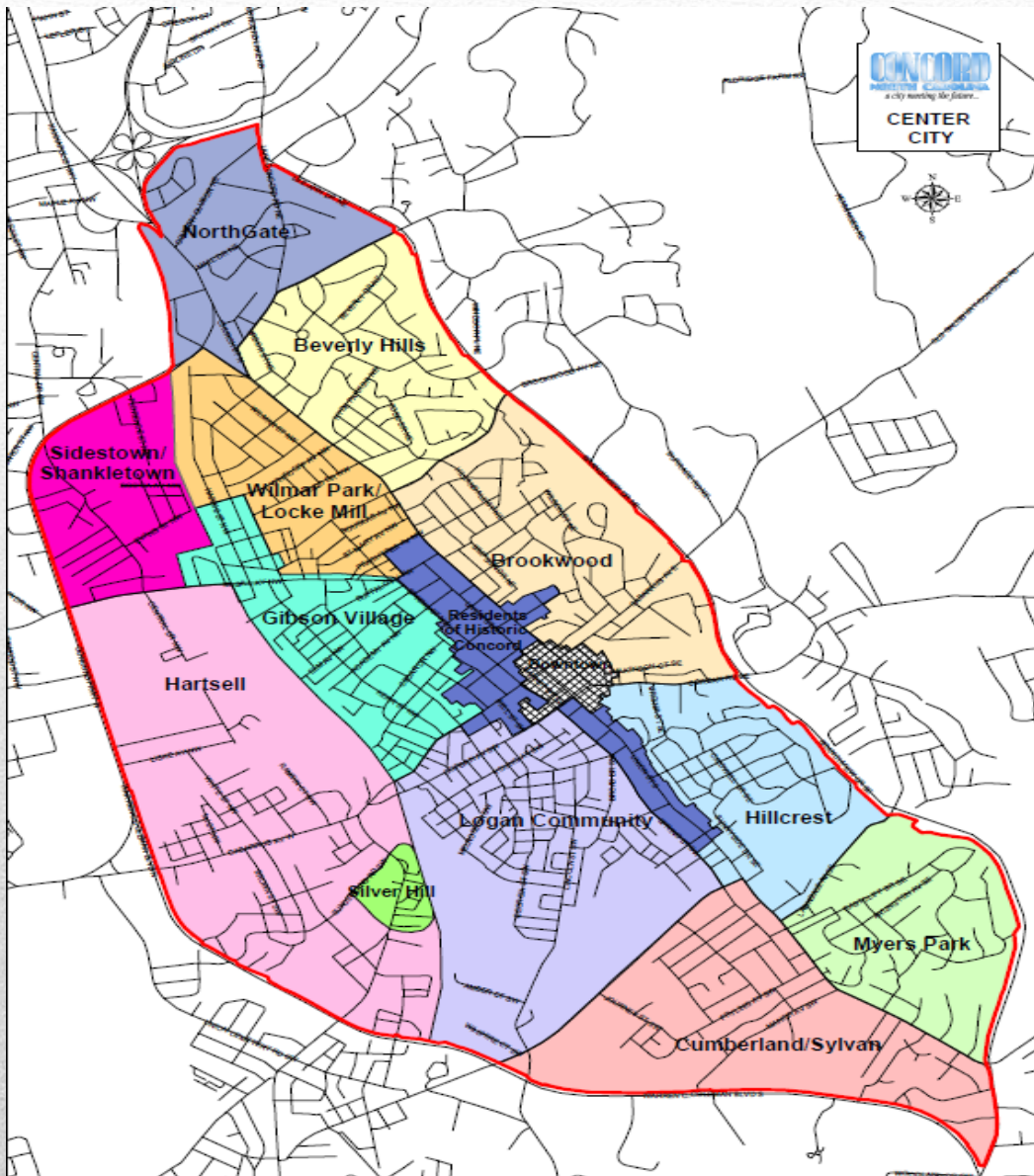
PROGRAMAS DE DESARROLLO COMUNITARIO (HUD)

Programa De Asociaciones De Inversión HOME (HOME) **FY 2021-FY 2022 Asignación - \$209,335.00**

Los fondos de HOME deben usarse únicamente para la producción de viviendas asequibles y pueden usarse en cualquier lugar dentro de las jurisdicciones del Consorcio HOME de Cabarrus/Iredell/Rowan County. El objetivo del Consorcio HOME es proporcionar una vivienda digna a los residentes de bajos ingresos con el objetivo de crear una vivienda digna con una asequibilidad nueva o mejorada. La Ciudad de Concord, como entidad líder, está autorizada a solicitar, someter y recibir fondos del HOME del Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de EE. UU. En nombre del Consorcio. Las actividades que llevarán a cabo los miembros del Consorcio y los CHDO en el año fiscal 2021-2022 incluyen: nueva construcción para la propiedad de vivienda, asistencia para el pago inicial, rehabilitación de viviendas ocupadas por los propietarios y adquisición de viviendas existentes para rehabilitación y reventa.



VECINDARIOS A LOS QUE SE DIRIGE



VECINDARIOS DE INGRESOS BAJOS A MODERADOS A LOS QUE SE DIRIGE POR EL HUD

- BROWN MILL
- GIBSON VILLAGE
- LOGAN
- UNDERWOOD PARK
- SILVER HILL
- SIDESTOWN/SHANKLETOWN



Límites De Ingresos Familiares De HUD

1 Persona	2 Personas	3 Personas	4 Personas	5 Personas	6 Personas	7 Personas	8 Personas
\$46,800	\$53,450	\$60,150	\$66,800	\$72,150	\$77,500	\$82,850	\$88,200

Nota: El Departamento de Vivienda y Desarrollo Urbano de los EE. UU. (HUD) establece límites de ingresos que determinan la elegibilidad para los programas de vivienda cada año. Los límites de ingresos de HUD se basan en el ingreso medio del área y, por lo general, estos límites se actualizan antes del 1 de junio de cada año.



Público Input Solicitado



Proporcione cualquier comentario sobre el borrador del Plan de acción anual para el año fiscal 2021-AF 2022 a:

**Pepper Bego, Coordinador del Programas Federal, en
begop@concordnc.gov o en (704) 920-5133
por del 16 de Abril de 2021**